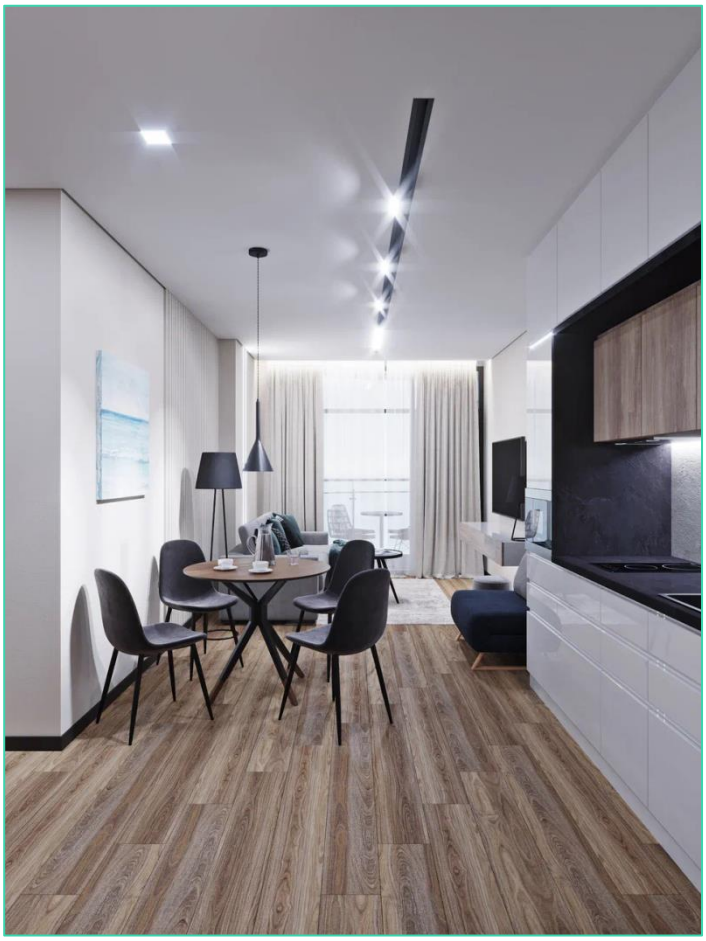
Приложение №1

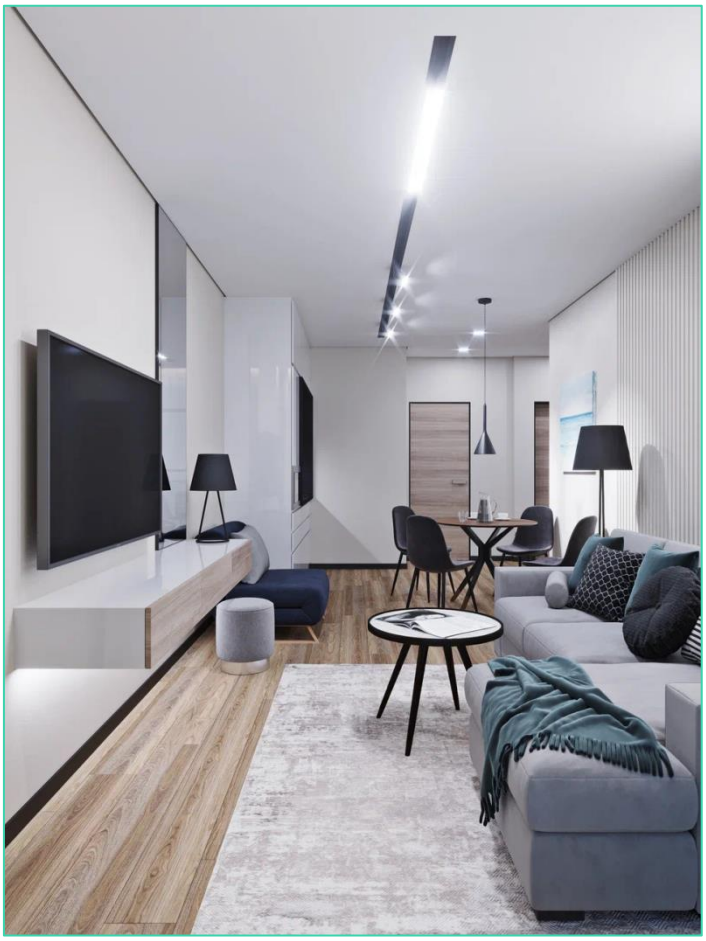
к Агентскому договору №_____

от «_____»_____ 2023г.

Состав и описание отделки апартамента SeaWave Diamond iTrust

№	Комплекс работ по отделке в соответствии с типовым дизайн-проектом SeaWave тип Diamond с подготовкой к комплектации iTrust, в том числе, но не ограничиваясь:	Используемые материалы
1	Демонтажные работы по проекту (демонтаж плитки напольной и настенной, демонтаж сантехнического оборудования, демонтаж и перенос дверных проемов, демонтаж существующего электрооборудования, частичный демонтаж стяжки в местах установки конвекторов и прокладывания новых внутрипольных инженерных коммуникаций)	
2	Комплекс общестроительных работ по устройству новых межкомнатных перегородок для расширение санузла, устройство проема между апартаментами. (включая демонтаж существующих межкомнатных стен, закладывание существующих проемов, возведение новых межкомнатных стен с формированием проемов согласно проектной документации).	
3	Устройство гардеробной комнаты	
4	Комплекс работ по прокладке систем ОВ и ВК	Rehau, Valtec, Stout, Bugatti, Ostendorf
5	Комплекс работ по монтажу системы кондиционирования	2 блока, Haier
6	Комплекс работ по монтажу систем ЭОМ и СС	ABB, Севкабель, DKC, legrand, Schneider Electric.
7	Монтаж короба из аква-панелей Knauf по металлокаркасу	Knauf
8	Устройство подвесного потолка на двухуровневом металлическом каркасе системы "Knauf" с обшивкой из аква-панелями и ГКЛ личстами Knauf в два слоя	Knauf
9	Монтаж демпферного теневого профиля	KRAAB GIPPS
10	Подготовка поверхности подвесного ГКЛ потолка под финишную отделку (грунтование, зачистка, шпаклевание, финишное шпаклевание)	Derufa, Knauf
11	Работы по восстановлению стяжки пола	Knauf / Ceresit
12	Штукатурные работы	Knauf
13	Подготовка поверхности стен под финишную отделку (грунтование, зачистка, шпаклевание, поклейка стеклохолста, финишное шпаклевание)	Derufa, Knauf
14	Высококачественная влагостойкая окраска ГКЛ(В)-потолка в 2 слоя RAL по проекту	Derufa
15	Подготовка и высококачественная окраска стен моющейся краской цвет по NCS по проекту	Derufa
16	Подготовка существующего основания пола под укладку напольных покрытий	Knauf / Ceresit
17	Монтаж керамогранитной плитки в санузле	Atlas Concorde / Italon
18	Монтаж керамгранитной плитки фартука кухонной зоны	Atlas Concorde / Italon
19	Укладка ламината	Quick Step
20	Монтаж плинтуса из МДФ, окрашенного по RAL по проекту	Индивидуальное изготовление
21	Установка дверей	3шт. Индивидуальное изготовление
22	Монтаж стеклянного ограждения ванны	Индивидуальное изготовление
23	Монтаж сантехнического оборудования	
24	Монтаж оконечных устройст систем ЭОМ и СС	Schneider Electric
25	Монтаж теплого пола	Devi / Electrolux





Принципал

_____

Агент

_____

Приложение №1

к Агентскому договору №_____

от «_____»_____ 2023г.

Состав и описание отделки апартамента SeaWave Diamond iTrust

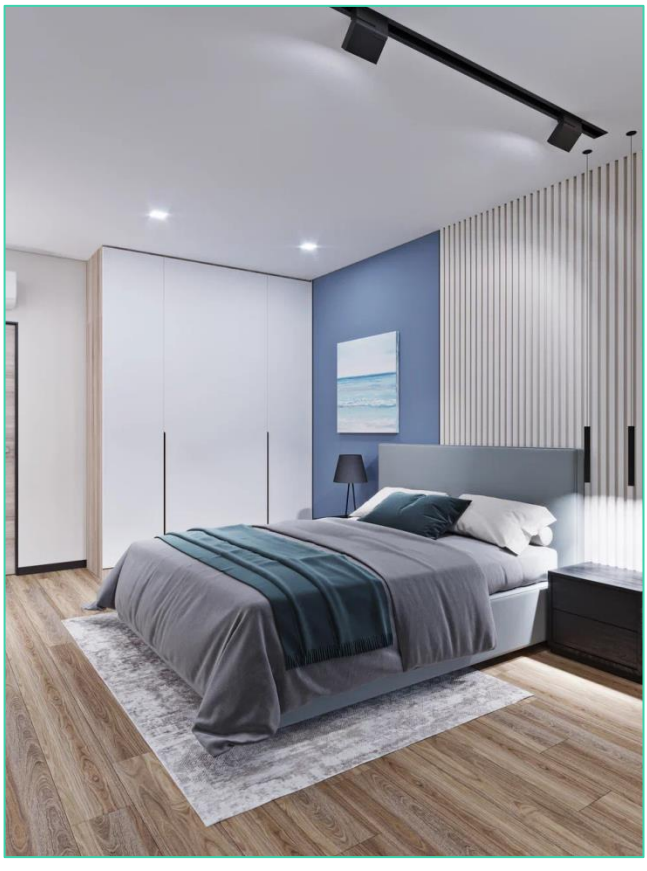
Спецификация устанавливаемого сантехнического оборудования*

№	Наименование	Производи-тель
1	Унитаз подвесной	Roca
2	Рамная инсталляция для унитаза	Geberit / Tece
3	Раковина	Ideal Standard
4	Смеситель	X-Joy
5	Душевой комплект	X-Joy AMPM
6	Полотенцесушитель	Quadro
7	Ванна	Aquanet
8	Сантехнические аксессуары	

Спецификация осветительных приборов*

№	Наименование	Производи-тель	Кол-во
1	Встраиваемые потолочные светильники	Lightstar/Zeon	9
2	Встраиваемые светодиодные светильники	Novotech/Zeon	4
3	Светильник подвесной	Centrsvet/Zeon	2
4	Светильник садово-парковый	Feron/Zeon	2
5	Трековый светильник	Novotech/Zeon	2
6	Трековый светильник поворотный	Novotech/Zeon	6
7	Светильник подвесной	BLS	1
8	Светодиодная лента в алюминиевом настенном профиле	PLS	6

*Агент имеет право в одностороннем порядке произвести замену оборудования по проекту на схожие по качеству альтернативные варианты



Принципал

_____

Агент

_____

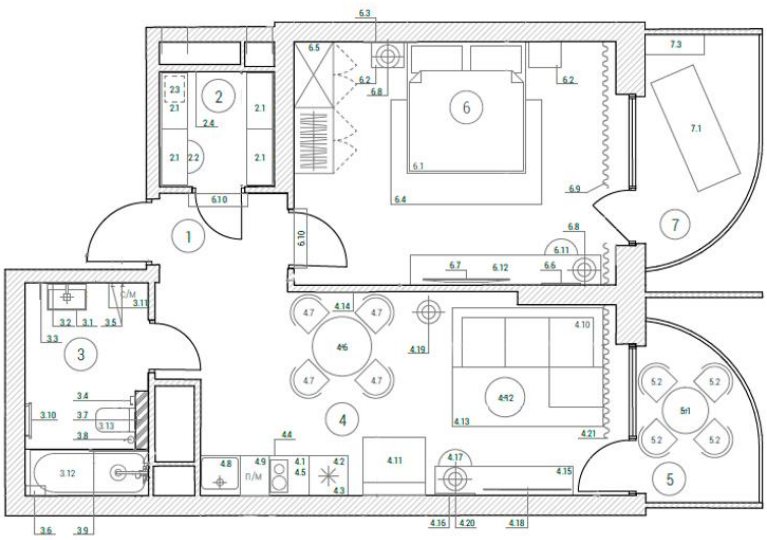
Esthetics
Студия дизайна и ремонта

Приложение №2

к Агентскому договору №_____

от «_____»_____ 2023г.

Состав и описание комплектации апартамента SeaWave Diamond iTrust



Экспликация помещений

№	Наименование помещения
1	Холл
2	Гардероб
3	Санузел
4	Кухня-гостиная
5	Балкон
6	Спальня
7	Балкон

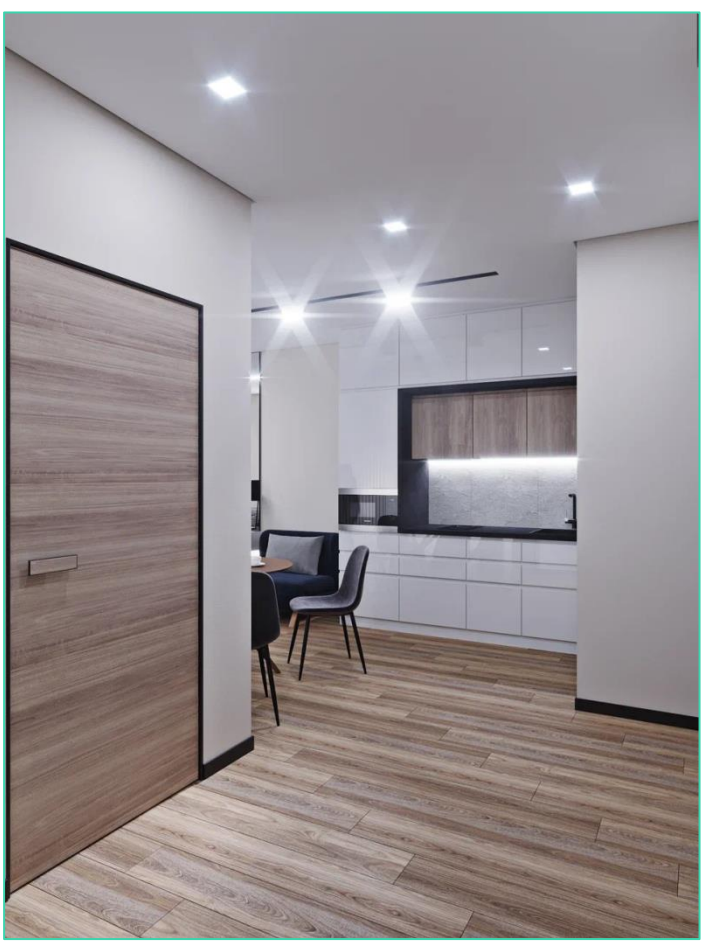
Спецификация мебели и оборудования

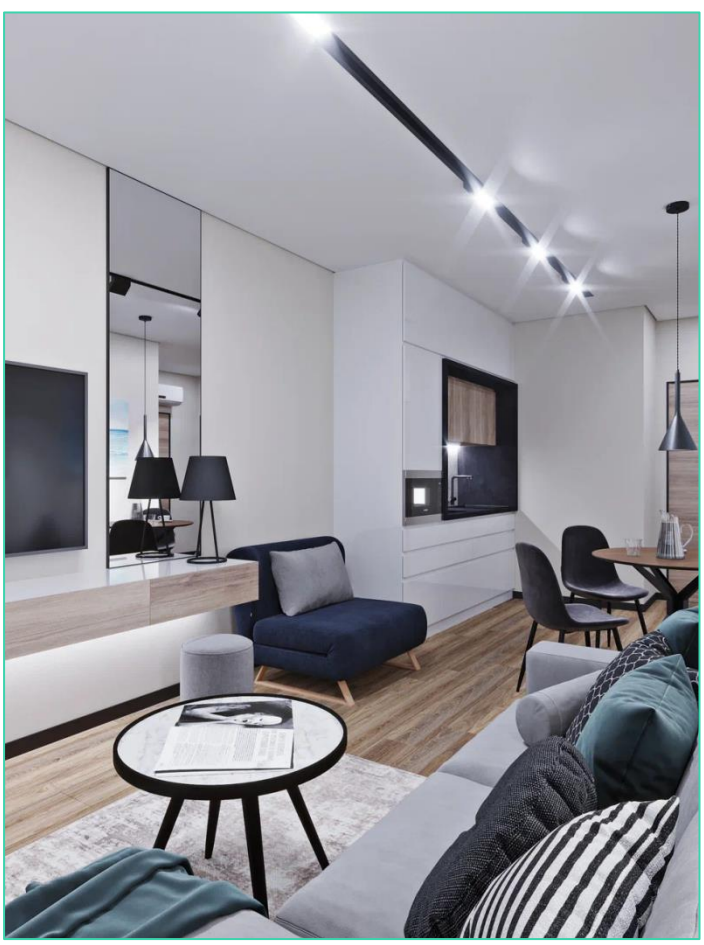
2. Гардероб
2.1 Гардеробная система
2.2 Пуф
2.3 Сейф
2.4 Зеркало

3. Санузел
3.1 Раковина на тумбе
3.2 Зеркало на подложке
3.3 Зеркало для бритья и макияжа
3.4 Держатель туалетной бумаги
3.5 Крючки для полотенец и халатов
3.6 Полка для душевых принадлежностей
3.7 Встроенный шкаф
3.8 Ершик для унитаза
3.9 Стеклянная шторка для ванной
3.10 Полотенцесушитель
3.11 Стиральная машина
3.12 Ванная
3.13 Унитаз с инсталяцией

4. Кухня-гостиная
4.1 Кухонный гарнитур
4.2 Холодильник
4.3 Микроволновая печь
4.4 Варочная панель на 2 конфорки
4.5 Вытяжка
4.6 Обеденный стол
4.7 Стулья - 4шт
4.8 Мойка
4.9 Посудомоечная машина
4.10 Диван
4.11 Раскладное кресло
4.12 Журнальный столик
4.13 Ковер
4.14 Картина
4.15 Тумба подвесная
4.16 Зеркало
4.17 Пуф
4.18 Телевизор
4.19 Торшер
4.20 Настольная лампа
4.21 Шторы
5. Балкон
5.1 Стол
5.2 Стулья - 4шт.

6. Спальня
6.1 Двуспальная кровать
6.2 Тумба прикроватная - 2шт.
6.3 Картина
6.4 Ковер
6.5 Шкаф для одежды
6.6 Зеркало
6.7 Телевизор
6.8 Настольная лампа - 2шт
6.9 Шторы
6.10 Внутренний блок кондиционера - 2 шт.
6.11 Пуф
6.12 Тумба подвесная
7. Балкон
7.1 Шезлонг





Принципал

_____

Агент

_____

Приложение №2

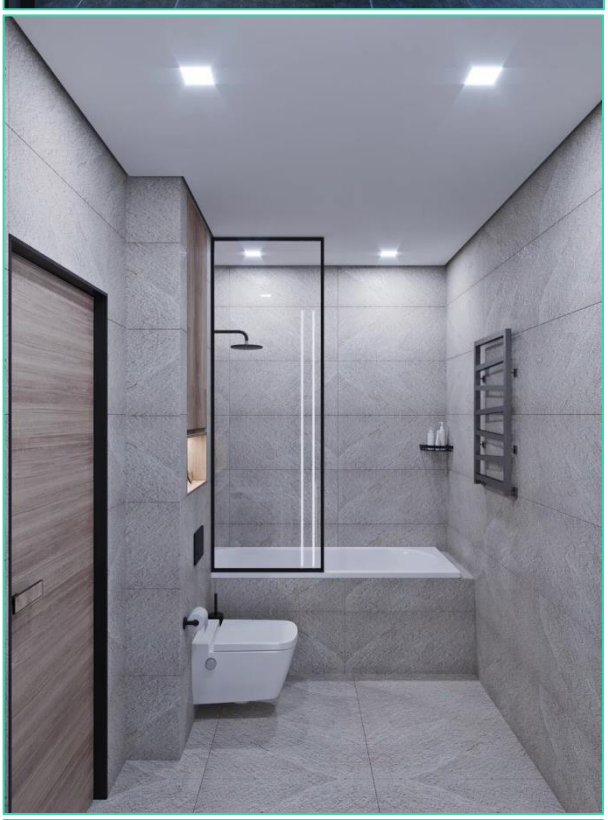
к Агентскому договору №_____

от «_____»_____ 2023г.

Состав и описание комплектации апартамента SeaWave Diamond iTrust

Комплектация*

№	Наименование	Производитель	Кол-во
1	Стиральная машина	Zigmund & Shtain / Teka / Korting	1
2	Посудомоечная машина	Zigmund & Shtain / Teka / Krona	1
3	Смеситель на кухню	Zigmund & Shtain / Teka / Paulmark	1
4	Мойка кухонная	Zigmund & Shtain / Teka / Granula	1
5	Гардеробная	Индивидуальное изготовление	1
6	Зеркало в гардеробную	Индивидуальное изготовление	1
7	Сейф	Aiko	1
8	Кухонный гарнитур	Индивидуальное изготовление	1
9	Встраиваемый холодильник	Zigmund & Shtain / Teka	1
10	Вытяжка	Zigmund & Shtain / Teka / Weissgauff	1
11	Варочная панель	Zigmund & Shtain / Teka / Krona	1
12	Встраиваемая микроволновая печь	Zigmund & Shtain / Teka / Graude	1
13	Стол обеденный	Индивидуальное изготовление	1
14	Стулья	Deephouse	4
15	Кровать SW	Индивидуальное изготовление	1
16	Матрас	Askona	1
17	Кресло-кровать SW	Inmyroom	1
18	Тумбочки прикроватные	Индивидуальное изготовление	2
19	Пуф SW	Индивидуальное изготовление	3
20	Консоль под тв в спальне	Индивидуальное изготовление	1
21	Зеркало в спальне	Индивидуальное изготовление	1
22	Консоль в гостиной	Индивидуальное изготовление	1
23	Зеркало в гостиной	Индивидуальное изготовление	1
24	Шкаф для одежды в спальне	Индивидуальное изготовление	1
25	Тумба в с/у	Индивидуальное изготовление	1
26	Зеркало в с/у	Индивидуальное изготовление	1
27	Телевизор + кронштейн	LG/Samsung	2
28	Столик на балкон	Deephouse	1
29	Стулья на балкон	Deephouse	4
30	Настольная лампа	Lussole	3
31	Ковер	DG-Home	2
32	Текстиль (тюль, шторы)	Индивидуальное изготовление	2 компл.
33	Косметическое зеркало	Timo	1
34	Картины	Индивидуальное изготовление	2
35	Диван-кровать	Индивидуальное изготовление	1
36	Кофейный стол	Loft Designe	1
37	Торшер	Lussole	1
38	Шезлонг	Aquaviva	1
39	Ламели SW	Индивидуальное изготовление	компл.
40	Шкаф в с/у	Индивидуальное изготовление	1



*Агент имеет право в одностороннем порядке произвести замену оборудования по проекту на схожие по качеству альтернативные варианты

Принципал

_____

Агент

_____